Envoyé en préfecture le 20/10/2025

Reçu en préfecture le 20/10/2025

Publié le 20/10/2025

ID: 038-213802234-20251014-20251014_04-DE

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DE L'ISERE ARRONDISSEMENT DE LA TOUR DU PIN

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE MAUBEC

Séance du 14 Octobre 2025

COMMUNE DE MAUBEC 38300

Effectif
en
exercice
Présents

15

Votants

18

L'an deux mille vingt-cinq, le quatorze octobre, à vingt heures, le conseil municipal de la commune de Maubec légalement convoqué, s'est réuni en mairie, salle du conseil, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur le Maire, Olivier TISSERAND,

Présents:

Mesdames Fabienne SOLER, Delphine ROBY-PASCAL, Annie LLOPIS, Caroline PILAN-THEVENIN, Céline BUCLON, Renée VERBO.

Messieurs Olivier TISSERAND, Luc GUSTA, Gérald BONNARD, Alain THORIN, Christian BUCLON, Stéphane RAJON, Gilles GASPAROTTO, Jessy VAUCHEL, André REVOL

Date de convocation:

07/10/2025

Pouvoirs:

Angèle SIERRA-NETZER donne pouvoir à Olivier TISSERAND

Annick ARNOLD donne pouvoir à Renée VERBO Guillaume ROLAND donne pouvoir à Stéphane RAJON

Vote:

Pour: 18 Contre: 0 Excusés:

Monsieur Robert AIMONETTI

Abstention: 0

Secrétaire de séance : Monsieur Luc GUSTA

<u>20251014 – 04 TRAVAUX DE SECURISATION – CHEMIN DE LA DRET – ACQUISITIONS</u> DE PARCELLES

Rapporteur: Monsieur Luc GUSTA

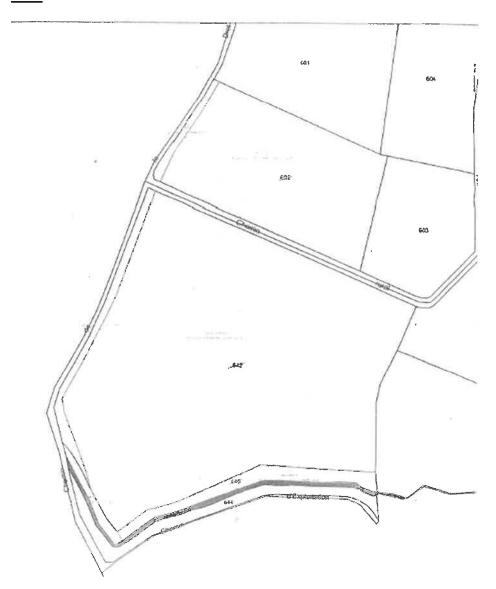
Monsieur Gusta rappelle à l'assemblée qu'un projet de chemin piétonnier le long de la voirie du chemin de la Dret est envisagée et que l'acquisition de parcelles est nécessaire.

La commune a demandé à un géomètre expert de réaliser le découpage et le bornage des nouvelles parcelles. Les propriétaires des parcelles ont été conviés à une réunion d'informations puis invités à signer les plans de création de parcelles. Seule une propriétaire n'a pas adhéré au projet.

ID: 038-213802234-20251014-20251014_04-DE

Les parcelles ayant été créées, il convient de régulariser l'acquisition de ces parcelles.

<u>Plan</u>



Il est proposé de renouveler le tarif de 3€ le m² pour ces acquisitions de surface, avec prise en charge des frais de géomètre et de notaire par la commune.

pour les parcelles suivantes :

Parcelle	Adresse	Nb de m²	Prix
D2026	Chemin de la Dret	190m²	570€
D2024	Chemin de la Dret	542m²	1626€
D2022	Chemin de la Dret	198m²	594€

Envoyé en préfecture le 20/10/2025

Reçu en préfecture le 20/10/2025

Publié le 20/10/2025

ID: 038-213802234-20251014-20251014_04-DE

Il est proposé au Conseil municipal:

- **D'APPROUVER** 1'ensemble des acquisitions suivant le tableau ci-dessus, au prix de 3€ le m²,
- ➤ **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'ensemble des actes notariés at autres correspondant aux cessions telles que mentionnées ci-dessus,
- > DE DIRE que les dépenses sont inscrites au budget.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, DECIDE

- **D'APPROUVER** l'ensemble des acquisitions suivant le tableau ci-dessus, au prix de 3€ le m²,
- ➤ D'AUTORISER Monsieur le Maire à signer l'ensemble des actes notariés at autres correspondant aux cessions telles que mentionnées ci-dessus,
- > **DE DIRE** que les dépenses sont inscrites au budget.

La commune informe que cette décision peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif territorialement compétent dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou de sa notification.

Ainsi délibéré en séance, les jours, mois et an susdits, et ont signé avec Nous, les conseillers présents,

Le secrétaire

Luc GUSTA

Tamala

Le Maire,

Olivier TISSERANE